

Köln, 12.05.2021

GÖRG berät HanseMerkur beim Erwerb des Bürogebäudes „Smart-Office“ in der Düsseldorfer „Airport City“

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat die HanseMerkur Grundvermögen AG beim Erwerb der Büroimmobilie „Smart Office“ in der Düsseldorfer "Airport City" in der Klaus-Bungert-Straße 8/8a beraten. Verkäufer ist eine Joint-Venture-Gesellschaft der Bema Gruppe und der ABG Real Estate Group.

Der von sop architekten entworfene fünfgeschossige Gebäudekomplex sieht zwei H-förmige Gebäudeflügel mit gläsernen Verbindungselementen vor. Er entsteht auf einem knapp 10.000 m² großen Grundstück in Düsseldorf-Unterrath und soll im Spätsommer 2021 fertiggestellt werden. Das Gebäude verfügt über 14.400 m² Bürofläche und 293 Parkplätze. Mieter sind die Deutsche Glasfaser, Intersnack und die Boston Scientific Corporation.

Die rechtliche Beratung der HanseMerkur Grundvermögen AG erfolgte durch GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten unter der Leitung des Kölner Partners Dr. Markus Heider. Auf Verkäuferseite wurde die Transaktion rechtlich von der Kanzlei Rotthege Wassermann unter der Federführung des Partners Dr. Lars Kölling begleitet.

Berater HanseMerkur Grundvermögen AG

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Dr. Markus Heider, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht (Federführung)
Dr. Wibke Schumacher, Partnerin, Steuer- und Gesellschaftsrecht
Dr. Thomas Christner, Partner, Öffentliches Recht
Jan Schellenberger, Partner, Privates Baurecht
Dr. Jochen Lehmann, Partner, Architekten- und Urheberrecht
Sarah Theus, Assoziierte Partnerin, Immobilienwirtschaftsrecht
Malik Djouah, LL.M., Assoziierter Partner, Immobilienwirtschaftsrecht
Katharina Meeser, Associate, Immobilienwirtschaftsrecht
Sebastian Strocka, Associate, Steuerrecht (alle Köln)

Kontakt

Dr. Markus Heider
Tel. +49 221 33660-744, E-Mail: mheider@goerg.de

Pressekontakt

Benjamin Kuthning
Tel. +49 221 33660-161, E-Mail: bkuthning@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit über 300 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

HAMBURG

Alter Wall 20 – 22, 20457 Hamburg
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90