

PRESSEMITTEILUNG

Frankfurt am Main, 08.07.2024

GÖRG berät Praemia REIM beim Verkauf einer Privatklinik in Bayern

Unter der Federführung des Frankfurter Partners Dr. Dennis Hog hat GÖRG die Praemia REIM Germany AG (ehemals Primonial REIM Germany) beim Verkauf einer Privatklinik in Scheidegg am Bodensee aus einem von ihr verwalteten Fonds beraten.

Verkauft wurde die auf psychosomatische Rehabilitation ausgerichtete Hubertus-Klinik. Sie verfügt über 55 Einzelzimmer auf einem 17.000 m² großen Wald- und parkähnlichen Grundstück. Die Einrichtung im anerkannten Kurort Scheidegg am Bodensee wird von der auf Psychosomatik spezialisierten Oberberg Gruppe im Rahmen eines langfristigen Mietvertrags betrieben. Ein im Jahr 2008 erbauter Großteil der Klinik zeichnet sich durch gute Energiekennwerte und moderne Ausstattung aus. Käufer ist der durch den Threestones Capital Management verwaltete Eurocare IV-Fonds, welche von TSC Real Estate als Investment Manager beraten wurde.

Die Praemia REIM Germany AG, welche bis zum 30. Juni 2024 noch unter Primonial REIM Germany AG firmierte, ist ein führender Real Estate Asset Manager in Europa und verwaltet derzeit ein Vermögen von 38,4 Mrd. Euro. Zum Portfolio zählen 61 Investmentfonds und 1.600 Objekte in Europa. Mit rund 550 Mitarbeitern und sieben Niederlassungen in Frankreich, Deutschland, Singapur, Luxemburg, Spanien, Italien und Vereinigtes Königreich verantwortete das Unternehmen langfristige, gemeinschaftliche Kapitalanlagen in Immobilien, die sich an private und institutionelle Anleger richten.

Berater Praemia REIM Germany AG

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Dr. Dennis Hog (Federführung, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt)

Cornelia Kinast (Partnerin, Steuern, München)

Dr. Nicolas Lang (Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt)

Lukas Maximilian Lehrhuber (Associate, Steuern, München)

Ihr Kontakt bei GÖRG

Dr. Dennis Hog

Tel. +49 69 170 000 17, E-Mail: dhog@goerg.de

Pressekontakt

Christine Ström

Tel. +49 40 500 360 145, E-Mail: cstroem@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit rund 350 Berufsträgerinnen und Berufsträgern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstr. 164, 10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0
Fax +49 30 882715-0

HAMBURG

Alter Wall 20 - 22, 20457 Ham-
burg
Tel. +49 40 500360-0
Fax +49 40 500360-99

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstr. 30, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17
Fax +49 69 170000-27

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0
Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstr. 22, 80538 Mün-
chen
Tel. +49 89 3090667-0
Fax +49 89 3090667-90