

Köln, 02.11.2020

GÖRG berät Ampega beim Erwerb eines Gewerbe- und Wohnimmobilienkomplexes in der Kriegsstraße in Karlsruhe

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat die Ampega handelnd für ein Sondervermögen der HDI Deutschland bei dem Erwerb des Entwicklungsprojekts der Unmüssig-Firmengruppe in der Kriegsstraße 23-25 in Karlsruhe im Wege eines Forward-Deals beraten. Dort entstehen ein 10-geschossiges Hotelgebäude mit Tiefgarage für MotelOne sowie ein angrenzendes 9-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus mit 25 Wohnungen und Gastronomieflächen sowie eine Skybar mit Blick auf das Karlsruher Schloss und die Innenstadt. Das Gesamtobjekt wird außerdem über eine unmittelbare Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr verfügen. Die Fertigstellung ist für das 1. Quartal 2023 geplant.

Die rechtliche Beratung der Ampega erfolgte durch GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten unter der Leitung der Kölner Partner Dr. Markus Heider (Immobilienwirtschaftsrecht) und Dr. Wibke Schumacher (Steuerrecht). Auf Verkäuferseite wurde die Transaktion von mdbm Projektsteuerung aus Karlsruhe sowie rechtlich von Herrn Rechtsanwalt Jan Dohle, LL.M. der Rechtsanwaltskanzlei Dohle • Simon Rechtsanwälte aus Freiburg begleitet.

Berater Ampega Real Estate

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Dr. Markus Heider, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht (Federführung Immobilienrecht), Köln
Dr. Wibke Schumacher, Partnerin, Steuer- und Gesellschaftsrecht (Federführung Steuerrecht), Köln
Dr. Thomas Christner, Partner, Öffentliches Recht, Köln
Dr. Jan Schellenberger, Partner, Privates Baurecht, Köln
Dr. Jochen Lehmann, Partner, Architekten- und Urheberrecht, Köln
Sarah Theus, Assoziierte Partnerin, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln
Michael Winkelhog, Assoziierter Partner, Steuerrecht, Köln
Malik Djouah, LL.M., Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln
Katharina Meeser, Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln
Moritz Windheuser, Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln
Sebastian Strocka, Associate, Steuerrecht, Köln

Kontakt

Dr. Markus Heider
Tel. +49 221 33660-744, E-Mail: mheider@goerg.de

Dr. Wibke Schumacher
Tel. + 49 221 33660-626, E-Mail: wschumacher@goerg.de

Pressekontakt

Benjamin Kuthning
Tel. +49 221 33660-161, E-Mail: bkuthning@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit 290 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

HAMBURG

Alter Wall 20 – 22, 20457 Hamburg
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90