



YOUR BUSINESS LAW FIRM

# DUTCH DESK

DUIJS-NEDERLANDS ONDERNEMINGSRECHT

VAKKUNDIG ADVIES – VOOR U



# Grensoverschrijdende competentie: onze expertise

---

Görg staat aan de top van de onafhankelijke advocatenkantoren voor economische belangen in Duitsland – met jarenlange ervaringen op alle gebieden van het economisch recht. Als Duitse full service sociëteit met internationale oriëntatie beschikken wij over nauwe contacten in een geëtabliseerd globaal netwerk van onafhankelijke advocatenkantoren. Wij bieden optimale structuren om u uitgebreid grensoverschrijdend en competent advies over alle relevante thema's, zowel persoonlijk, pragmatisch als professioneel te garanderen.

## Goede burens, belangrijke partners

Kenmerkend voor de Duits-Nederlandse betrekkingen is vooral de nauwe coöperatie van de buurlanden op politiek, cultureel en in het bijzonder op economisch gebied. Alleen al in 2015 stond Nederland op plaats 4 van de ranglijst voor Duitse buitenlandse economische belangen. Omgekeerd is Nederland voor Duitsland sinds decennia de belangrijkste handelspartner, waarbij het bondsland Noordrijn-Westfalen een bijzondere betekenis heeft.

## Beter advies – in beide rechtssystemen

De intensieve grensoverschrijdende uitwisseling tussen Duitse en Nederlandse contractspartijen vergen een substantiële behoefte aan kwalitatief advies in beide rechtssystemen. GÖRG heeft daarom al in 2007 een Dutch Desk opgericht dat inmiddels uit een team van 6 Nederlandstalige advocaten bestaat die gespecialiseerd zijn in het vertegenwoordigen van Nederlandse ondernemingen voor de Duitse rechter.

Bovendien begeleidt de Dutch Desk van GÖRG, Duitse ondernemingen bij geschillen in Nederland in samenwerking met een al sinds jaren ontwikkeld netwerk van toonaangevende Nederlandse advocatenkantoren. De Dutch Desk van GÖRG kan daarnaast kiezen uit een netwerk van 285 collega's van de overige GÖRG vestingen. Daardoor kunnen we onze cliënten omvattend rechtelijk adviseren bij al hun activiteiten in Duitsland en Nederland.



# Know-how, dat verbindt: ons Dutch Desk, een breed spectrum aan advies

---

## Arbeidsrecht

Wij adviseren Nederlandse ondernemingen in alle vragen met betrekking tot het Duitse arbeidsrecht en vertegenwoordigen hen voor de Duitse arbeidsrechter. Naast de dagelijkse arbeidsrechtelijke vraagstukken houden wij ons bezig met arbeidsrechtelijke herstructureringen, met name het ontwikkelen en het implementeren van een arbeidsrechtelijke verandering van een onderneming, alsook het adviseren bij een overdracht van een onderneming. Verder begeleiden en adviseren wij Nederlandse ondernemingen bij de overname van Duitse ondernemingen. Hierbij verrichten wij de arbeidsrechtelijke Due Diligence, onderhandelen wij over de arbeidsrechtelijke clausules in de koop- en overdrachtsovereenkomsten, zetten wij een verandering van onderneming door op grond van een concept van de verkrijger en wikkelen de overname uit arbeidsrechtelijk perspectief af. Onze prioriteit ligt onder andere bij:

- Het opstellen en beëindigen van arbeidsovereenkomsten
- Het procederen, met name in verband met ontslagbescherming
- Arbeidsrechtelijke herstructureringen van ondernemingen, inbegrepen het opstellen van en onderhandelen over een sociaal plan
- Overgang van onderneming, inbegrepen outsourcing
- Arbeidsrechtelijk advies bij de koop van ondernemingen en hun omzetting, inbegrepen Due Diligence en verandering van onderneming op grond van een concept van de verkrijger
- Medezeggenschap en bedrijfsstatutair recht
- Opstellen van en onderhandelen over collectieve arbeidsovereenkomsten
- Arbeidsrecht in geval van faillissement
- Bedrijfspensioen, Contractual Trust Arrangements (CTAs)

## Banking & Finance

Het team Banking & Finance adviseert Nederlandse cliënten bij alle vragen met betrekking tot het bank- en financieringsrecht. Onze cliënten – bijvoorbeeld kredietinstellingen en institutionele beleggers in Nederland – profiteren van onze jarenlange ervaring op het gebied van het procederen ten behoeve van kredietinstellingen. Onze diensten omvatten onder anderen:

- Nationale en internationale financieringen
- Financieringsdocumentatie
- Legal opinions over Duits en Nederlands recht
- Financiële herstructurering
- Algemeen bankrecht inclusief bankovereenkomstenrecht en effectenrecht
- Het procederen voor en tussen banken inclusief complexe grote procedures
- Recht over het financiële toezicht
- Corporate Governance en compliance in de financiële sector
- Recht over investeringen en kapitaalbeleggingen



---

## Corporate en M&A

Ons advies op het gebied van Corporate en M&A maakt deel uit van de klassieke taken van onze sociëteit. Onze advocaten adviseren met enige regelmaat Nederlandse ondernemingen en beleggers bij ondernemingsrechtelijke vraagstukken, bijvoorbeeld bij het vestigen van een GmbH (een vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder Duits recht) of bij het opstellen van een joint-venture overeenkomst. Verder adviseren wij bij de koop en verkoop van ondernemingen met Duitse doelvennootschappen. Wij ondersteunen u bijvoorbeeld bij volgende kwesties:

- Het vestigen van ondernemingen in iedere rechtsvorm (bijvoorbeeld Aktiengesellschaft en GmbH)
- Corporate Housekeeping
- Joint-ventures
- Ondernemingskoop en -verkoop
- Herstructurering van ondernemingen
- Geschillen tussen beleggers
- Corporate Governance
- Compliance en intern onderzoek
- Bestuursaansprakelijkheid
- Corporate Litigation en arbitrage procedures
- Notariaat (vestigingen in Frankfurt am Main en in Berlijn)
- Belastingrecht

## Energie sector

De Duitse energiesector verkeert in een fase van verandering, de marktdeelnemers houden zich constant bezig met de veranderingen in de regulering alsook met de nieuwe technologie. Wij adviseren Nederlandse energiemaatschappijen, projectontwikkelaars, producenten en Nederlandse beleggers in het verkrijgen en realiseren van projecten in Duitsland. Verder assisteren wij Nederlandse afnemers en opwekkers van energie en elektriciteit en industriële grootverbruikers met vestigingen in Duitsland bij de steeds veranderende regelgevingsomgeving. Onze diensten omvatten:

- Realisatie van grote investeringsprojecten in de energiesector, in het bijzonder voor grote fossiele energieproducenten als ook offshore en onshore windparken en zonneparken
- M&A-transacties in de energiesector (Asset en Share Deal)
- Financiëring van energieprojecten
- Begeleiding bij de bestuursrechtelijke procedures voor vergunningen
- Begeleiding bij EU-aanbestedingen
- Regulering van de netwerkaansluiting, toegang, en vergoedingen in de energie- en gassector
- Verplichtingen tot aansluiting en vergoeding, subsidiabiliteit van duurzame energieprojecten, duur en hoeveelheid terugleververgoedingen, begeleiding bij aanbestedingsprocedures
- Uitzonderingen op de EEG-heffingsplicht (wet over duurzame energie) en bijzondere compensatieregeling in het kader van de EEG
- Overeenkomsten in de energiesector (levering van elektriciteit, gas en (stads)verwarming, opslag beheer en opslag handel, rechtstreekse verkoop)
- Begeleiden en opstellen van contracting-modellen, modellen voor huurders in hun functie als eigen elektriciteitsproducenten, oplossingen voor privé energieproducenten



- Advies over optimalisatie in de energie sector (verbruik, productie, Asset Management, vergoeding voor het netwerk, energie-efficiëntie, energie management, energie/elektriciteitsheffingen)
- Ontwikkeling van opslag oplossingen, optimalisatie van opslag concepten
- Energie handel, balanceringsmarkt, emissiehandel, handel in garanties van oorsprong
- Subsidiabiliteit van warmtekrachtkoppelingssystemen, verwarmings- en koelingsnetwerken of verwarmings- en koelingsopslag, compensatie onder de KWKG (wet over warmtekrachtkoppeling), beperking van de KWKG-toeslag
- Vertegenwoordiging voor (regulerende) autoriteiten, de gewone rechter, en de scheidsrechter
- Gebruik van meetstations en smart meter roll out

## Handelsrecht

De internationale handelsbetrekkingen tussen Nederland en Duitsland zijn enorm van belang voor vele ondernemingen in beide landen. Gebaseerd op jarenlange ervaring adviseert GÖRG zowel Duitse alsook Nederlandse handelspartners – vooral grote ondernemingen met transnationale en complexe handelsrelaties – bij het opstellen van overeenkomsten naar Duits recht en de tenuitvoerlegging van handelsrechtelijke vorderingen, ook voor de Duitse rechter. Onze advisering omvat volgende punten:

- Nationaal en internationaal overeenkomstenrecht
- Opstellen van kaderovereenkomsten en algemene voorwaarden
- gerechtelijke en buitengerechtelijke verhaalsmogelijkheden
- Betwisting van schuldvorderingen
- Concipiëren van internationale handelsrechtelijke overeenkomsten
- Productaansprakelijkheid en kwesties in verband met het handelsregister
- De juridische vormgeving van commerciële bedrijven
- Kooprecht naar het Weens Koopverdrag, alsook internationaal privaatrecht en internationale competentie bij de rechtbank

## Vastgoedsector

GÖRG adviseert Nederlandse ondernemingen op alle kerngebieden van het vastgoedrecht. Daartoe behoort onder andere het adviseren bij vastgoedtransacties, vastgoedfinanciëring en projectontwikkeling in verband met privaatrechtelijk en publiekrechtelijk bouwrecht. Bovendien adviseren wij Nederlandse ondernemingen in het kader van infrastructuurprojecten, over het recht voor architecten en ingenieurs, over commercieel huur- en pachtrecht en bijzonder vastgoed. Een overzicht over onze diensten:

- Vastgoedtransacties zoals verkrijging en vervreemding van vastgoed en vastgoed-portfolio's, Due Dilligence
- Vastgoedfinanciëring
- Opstellen van en onderhandelen over koopovereenkomsten van onroerend goed of van aandelen, overeenkomsten voor projectontwikkelaars of het opstellen en onderhandelen over het erfpachtrecht
- Projectontwikkeling, in het bijzonder de structurering en verkrijging van het vastgoed en het faciliteren van het recht om te bouwen, inclusief de bouwvergunning
- Het afsluiten van projectontwikkelings- en projectmanagementovereenkomsten, architecten- en ingenieursovereenkomsten, aannemingscontracten enzovoort
- Infrastructuurprojecten
- Belastingsrechtelijke en vennootschapsrechtelijke structurering
- Opstellen en onderhandelen van financiëringmodellen
- Vervreemden en gelijk terughuren van vastgoed (Sale-and-Lease-Back)
- Opstellen van huurgarantie- en huurovereenkomsten
- Opstellen en onderhandelen van commerciële huur- en pachtovereenkomsten
- Bijzonder vastgoed (bijvoorbeeld luchthavens, hotels, shoppingcentra, logistiek-vastgoed, kantoortorens, industriële inrichtingen, energiecentrales, wind- en zonneparken)
- Opstellen van makelaarsovereenkomsten
- Adviseren over rechtelijke vragen in verband met makelaars



- 
- Notariaat (in Berlijn en Frankfurt am Main): onder andere koopovereenkomsten van onroerend goed, projectontwikkelingsovereenkomsten, vestigen van het erfpachtrecht, eigendomsrecht aan een woning, vestigen van een hypotheek
  - Procederen voor de rechter

## Faillissement en herstructurering

GÖRG is in Duitsland één van toonaangevende advocatenkantoren op het gebied van faillissementsrecht en herstructurering. Wij begeleiden en adviseren failliete alsook continuïteitsbedreigende ondernemingen in het kader van de Duitse surceance van betaling met als doel de onderneming te saneren. Bovendien stellen onze rechtbanken onze gerenommeerde collega's in transnationale faillissementen als curator of bewindvoerder aan. Vooral met Nederland hebben wij op het gebied van faillissementen en herstructureringen vele raakvlakken. Wij adviseren Nederlandse ondernemingen met continuïteitsbedreigende dochtervennootschappen of vestigingen in Duitsland en stellen de nodige expertise voor een surceance ter beschikking. Indien nodig kunnen wij terugvallen op een uitstekend netwerk met Nederlandse curatoren en herstructureringspecialisten. De professionele en betrouwbare samenwerking met onze Nederlandse collega's is een voorwaarde voor een succesvolle afwikkeling van een Duits-Nederlands faillissement en sanering. Bovendien adviseren wij Nederlandse crediteuren over het Duitse faillissementsrecht, bijvoorbeeld over de executie of aanmelding van vorderingen op de boedel of in het kader van een actio pauliana. Ons deskundig advies omvat:

- Surceance van betaling en faillissement alsook Europees en internationaal faillissementsrecht
- Buitengerechtelijke herstructurering
- Reorganisatie/sanering
- Sanering door een asset deal
- Het voortzetten of afwikkelen van dochtervennootschappen van buitenlandse ondernemingen



- Herstructurering van complexe groepsmaatschappijen
- Saneringsadvies vóór het faillissement
- Opstellen en aanbieden van akkoorden
- Advies van crediteuren in het kader van het faillissement (onderzoek van akkoorden, executie of aanmelding van vorderingen, betwisting van een actio pauliana, uitoefenen van medezeggenschapsrechten)
- Adviseren van crediteuren over achterstallige vorderingen en over een dreigend faillissement van hun debiteuren

# Voor u ter plaatse: Uw contactpersonen

---

## Leidinggevende Dutch Desk



**Dr. Yorrick Ruland**

Kennedyplatz 2  
50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-440  
yruland@goerg.de



**Dr. Damian Tigges**

Kennedyplatz 2  
50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-792  
dtigges@goerg.de



**Dr. Mike Westkamp**

Friedrich-Ebert-Straße 13A  
42103 Wuppertal  
Tel. +49 202 479329-116  
mwestkamp@goerg.de



**Dr. Thomas Lange**

Kennedyplatz 2  
50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-602  
tlange@goerg.de



**Dr. Frank Wilke**

Kennedyplatz 2  
50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-546  
fwilke@goerg.de



**Dr. Ruth Büchl-Winter**

Kennedyplatz 2  
50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-628  
rbuechl-winter@goerg.de

# Deskundigheid in uw buurt: onze vestigingen

---

## GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

### HAMBURG

Dammtorstraße 12  
20354 Hamburg  
Tel. +49 40 500360-0  
Fax +49 40 500360-99  
hamburg@goerg.de

### KÖLN

Kennedyplatz 2  
50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-0  
Fax +49 221 33660-80  
koeln@goerg.de

### FRANKFURT AM MAIN

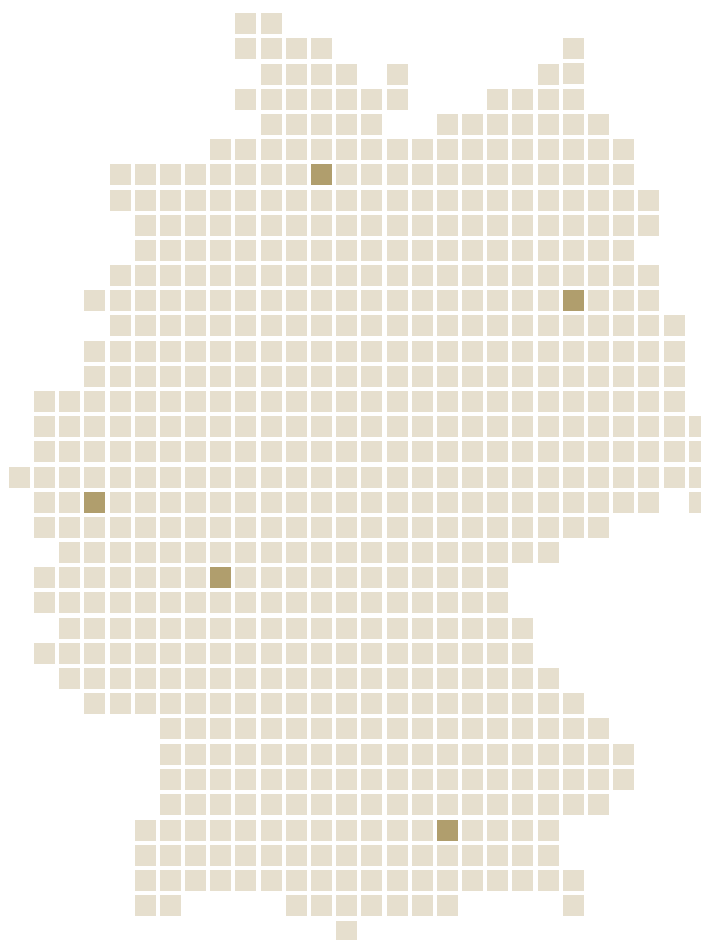
Ulmenstraße 30  
60325 Frankfurt am Main  
Tel. +49 69 170000-17  
Fax +49 69 170000-27  
frankfurt@goerg.de

### BERLIN

Kantstraße 164  
10623 Berlin  
Tel. +49 30 884503-0  
Fax +49 30 882715-0  
berlin@goerg.de

### MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22  
80538 München  
Tel. +49 89 3090667-0  
Fax +49 89 3090667-90  
muenchen@goerg.de



---

## Over ons:

Görg is een van de toonaangevende onafhankelijke advocatenkantoren voor ondernemingsrecht in Duitsland. 300 Advocaten en belastingadviseurs verdeeld over 5 kantoren – Berlijn, Frankfurt am Main, Hamburg, Keulen en München – adviseren u competent, gebaseerd op vakkennis en ervaring, op alle gebieden van het ondernemingsrecht. Alles in dienst van onze cliënten.